

CONTRACT DE SERVICII

nr. data

1. În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

U.A.T. COMUNA SMEENI având Codul de Înregistrare Fiscală 4154380 cu sediul în Comuna Smeeni Jud. Buzău, tel./fax: 0238-732503/ 0238-732549, cont IBAN RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Pogoanele reprezentată legal prin dl. Primar Andrei Ion, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

ADINA SOLAR PROIECT SRL, cu sediul în Otopeni, str. Horia, Closca și Crisan nr.45 et.1, hala 1, județul Ilfov, ap.12, tel:0212.113.411, cod unic de înregistrare 37862455, număr înregistrare Registru Comerțului J23/3351/29.06.2017, având contul deschis la Trezoreria Operativă ILFOV, București, cont IBAN RO42 TREZ 4215 069X XX01 2536, reprezentată prin Dl. Afendulis Ion, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa / anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. – Elaborare **Studiu de fezabilitate** pentru **Construirea unei platforme comunale de depozitare si gospodarie a gunoierului de grajd in Comuna Smeenii, Judetul Buzau**, in cadrul programului "Investitii la Nivelul Comunitatilor Locale pentru Reducerea Poluarii cu Nutrienti"

4.2. – Achizitorului se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract precum si contravaloarea taxelor necesare obtinerii avizelor.

4.3. – Obiectul contractului este stabilit in prezentul act, partile putand definitiva si alte extinderi ale contractului consemnandu-se acordul dat prin acceptul facturii si implicit plata acesteia.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **40.000,00 lei, TVA 0%.**

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de 24 luni, incepand de la data semnarii lui de ambele parti.

6.2. - Prezentul contract înceteaza sa produca efecte la expirarea datei prevazute la alin. 6.1, cap.6.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe la data semnarii lui de ambele parti.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu cerintele autoritatilor competente in domeniu.

8.2. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile incepand de la data primirii comenzii din partea achizitorului si punerii la dispozitie a informatiilor si documentatiei emise sau obtinute prin grija beneficiarului (inventarul domeniului public in care se regaseste locatia pe care se va realiza investitia; certificat de urbanism etc).

8.3. – Prestatorul se obliga sa intocmeasca documentatiile suplimentare pentru fiecare solicitare de clarificare venita din partea Autoritatilor competente.

8.4. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul împotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni în justitie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achizitionate; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de catre achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator cu Ordin de plata in termen de 30 zile de la primirea facturii. Plata este conditionata de acceptarea si/sau receptionarea prealabila de catre reprezentantii imputerniciti ai Primariei a bunurilor/serviciilor/lucrarilor. Plata se va face dupa semnarea contractului de finantare.

9.2. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termenul prevazut la art.9.1., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

9.3. - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului, in timp util, toate documentele emise sau obtinute prin grija sa, si care fac parte indisolubila din documentatia aferenta dosarului de finantare in cadrul proiectului „Controlul Integral al Poluarii cu Nutrienti” implementat de Unitatea de Management al Proiectului in perioada 2017-2022.

9.4. – Achizitorul se obliga sa plateasca valoarea lucrarilor efectuate catre prestator in situatia in contractul este reziliat in mod unilateral de achizitor .

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,5% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul perioadei convenite la art.9.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0.5% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Suma penalităților poate depăși suma asupra căreia sunt calculate.

10.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune interese.

10.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele autorităților competente în domeniu.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice documente și/sau informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13. Recepție și verificări

13.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din ghidul solicitantului.

13.2. - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Reprezentanții achizitorului împuterniciți pentru acest scop vor fi aduși la cunoștința prestatorului.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după primirea comenzii de la achizitor și punerii la dispoziție a documentațiilor ce cad în sarcina achizitorului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului;
ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele negociate în prealabil și înscrise în prezentul contract.

16. Amendamente

16.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

17.1. - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Cesiunea

18.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

19. Forta majora

19.1. - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

19.2. - Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. - Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

20.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze fie prin arbitraj, fie de catre instantele judecatoresti din Romania.

21. Limba care guverneaza contractul

21.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

22. Comunicări

22.1. - (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

22.2. - Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

23. Legea aplicabila contractului

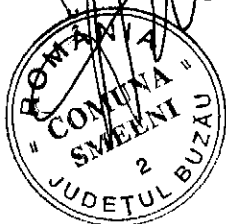
23.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi,, prezentul contract in doua exemplare, unul pentru prestator si una pentru achizitor.

Achizitor,

U.A.T COMUNA SMEENI

Primar
Andrei Ion



Executant,

ADINA SOLAR PROIECT SRL

Administrator,
Andulis Ion

