

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA SMEENI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SMEENI**

**HOTĂRÂRE**  
**nr.111/07.10.2022**

**privind aprobarea depunerii proiectului „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect**

Consiliul Local al comunei Smeeni,

Având în vedere Referatul de aprobare nr.10630/07.10.2022 al primarului Comunei Smeeni și avizul comun nr.10631/07.10.2022 al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Smeeni;

Având în vedere Referatul de Aprobare al primarului comunei Smeeni nr.3029/22.03.2022

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Legii nr. 273/2006 – privind Finantele Publice Locale, modificată și completată de Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 63/2010, aprobată prin Legea nr. 13/2010;

Ținând seama de prevederile:

- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii nr. 98/2016 (\*actualizată\*) privind achizițiile publice;
- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comun al comisiei pentru activități economico-financiare, munca și protecția socială, sănătate și familie și al comisiei Juridică și disciplină, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, înregistrat la nr.3030/22.03.2022 ;
- prevederile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit „b”, art 139, alin. 3, lit „a”, art. 196, alin. 1, lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă depunerea proiectului „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării,

Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

**Art. 2** Se aprobă **Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU”**. Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect prezentată în Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU”, în cuantum de **4,780,040.15 lei fără TVA** (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), **la care se adaugă TVA în valoare de 908,207.63. lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat). Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

$\text{Valoarea maximă eligibilă a proiectului} = (\text{aria desfășurată (1.033mp)} \times \text{cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)}) + (\text{aria desfășurată (1.033 mp)} \times \text{cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (440 euro/mp)}) = 971,020.00 \text{ euro fara tva}$ <p>* 1 Euro = 4,9227 lei</p>
--

**Art. 4** Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU”, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico – economice/contractul de execuție lucrări pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

**Art. 5** UAT Comuna Smeeni se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

**Art 6.** Se aproba indicatorii de crestere a eficientei energetice a proiectului „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU” conform Anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 7** Primarul Comunei Smeeni, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER LOCAL**  
**DRUGEA GEORGIANA-ANDREEA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**STĂNESCU ANGHEL- LUIGI**

Nr. 111 din 07.10.2022, com. SMEENI, jud. BUZAU

Hotărârea fost adoptata de catre Consiliul Local al comunei Smeeni in sedinta din data de 07.10.2022 , cu respectarea prevederilor O.U.G. nr.57 /2019 privind Codul admionistrativ, cu un numar de 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă”, 0 „abțineri” din totalul de 15 consilieri locali în funcție, din care prezenți la ședință 15.

## DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL

### „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU”

UAT COMUNA SMEENI. pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

**Obiectivul general** al proiectului îl reprezintă renovarea energetica moderata precum si consolidarea Scolii Gimnaziale cu clasele I-VIII din Satul Smeeni, Comuna Smeeni.

Scopul principal al măsurilor de renovare integrată a clădirii existente îl constituie reducerea consumurilor de căldură pentru încălzirea spațiilor și pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării condițiilor de microclimat confortabil.

**Suprafață desfășurată renovată: 1033 mp**

#### Descrierea lucrărilor propuse pentru renovarea integrată a clădirii

Lucrările de renovare moderată care sunt propuse prin intermediul proiectului „REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU”, sunt următoarele:

**Soluția 1(S1)** -Izolarea termică a pereților exteriori prin montarea unui strat termoizolant de calitate – vată minerală bazaltică de grosime 15 cm, protejarea stratului termoizolant poate fi realizată cu o tencuială decorativă.

**Soluția 2(S2)** -Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel prin montarea unui strat nou termoizolant de calitate - placi de vată minerală bazaltică de grosime 20 cm, protejarea stratului termoizolant poate fi realizată cu o podină din lemn.

**Soluția 3(S3)** -Izolarea termică a pardoselii prin montarea unui strat termoizolant de calitate – placi de polistiren extrudat de grosime 5 cm.

**Soluția 4(S4)** -Schimbarea tâmplăriei exterioare din Aluminiu cu geam termopan și clapetă pentru controlul evacuării vaporilor de apă;

**Solutia 5(S5)**– soluții de îmbunătățire a instalațiilor: înlocuirea centralei termice pe combustibil solid cu una nouă cu gazeificare, montarea unor corpuri de încălzire noi - ventiloconvectori, executarea/ înlocuirea rețelei de distribuție interioare, montarea panourilor solare fotovoltaice, montarea panourilor solare termice, montarea unui sistem de ventilare cu recuperare de căldură, montarea sistemului de climatizare cu ajutorul unui chiller și ventiloconvectori.

**Lucrările de consolidare** care sunt propuse prin intermediul proiectului „**REABILITARE SEISMICĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE CU CLASELE I-VIII DIN SAT SMEENI, COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZĂU**”, sunt următoarele:

Finisajele exterioare se vor desface și refăcute în totalitate manual fără a folosi aparatul cu percuție, construcția se va izola cu termoizolație conform standardelor în vigoare.

Schimbarea în totalitate a tâmplăriei manual cu una de clasă superioară, fără a modifica dimensiunea golurilor.

Refacerea în totalitate a trotuarului de protecție a construcției cu lățimea de 60cm.

Placa de peste etaj se va izola cu termoizolație conform standardelor în vigoare.

Cămășuirea tuturor pereților pe ambele părți cu beton armat de grosimea 7.5cm și plasă cu grosimea de 8mm și goluri de 10x10cm.

<b>Indicatori de creștere a eficienței energetice:</b>					
<b>Rezultate</b>	<b>Valoare la începutul implementării proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>	<b>Scaderea consumului</b>	<b>Reducere procentuală</b>	<b>Cerinte Conform Ghid</b>
<b>Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)</b>	256,138	80,300	175,838	68,65%	Min. 50%
<b>Consumul de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)</b>	414,419	231,309	183,110	44,18%	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)
<i>Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m<sup>2</sup> an)</i>	393,008	167,967	225,041	57,26%	
<i>Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m<sup>2</sup> an)</i>	21,411	63,342	-	-	
<b>Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)</b>	148,242	61,300	86,942	58,65%	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)

\* Conform calculului dar și din comparația procentelor rezultate cu ghidul de finanțare, obiectivul se clasează ca și: Intervenții de "Renovare Energetică **Moderată**", din prisma Creșterii Eficienței Energetice.

Conform ghid de finanțare:

\* *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de încălzire înainte de renovare.*

*\* Interventiile de crestere a eficientei energetice propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului de energie primara și a emisiilor de CO2, situata in intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetica moderata, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetica aprofundata, in comparatie cu starea de pre-renovare.*

### **Valoare maxima eligibila proiect:**

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

*Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (1.033 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată(1.033 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată(440 euro/mp)) = 971,020.00 euro fara tva*

*\* 1 Euro = 4,9227 lei*

*Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 1033 mp x 500 Euro + 1033 mp x 440 euro = 971,020.00 euro = 971,020.00 x 4,9227 lei = 4,780,040.15lei.*

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent in cuantum de 908,207.63 lei ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **971,020.00 euro fara tva**, din care:

- 454,520.00 euro fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
- 516,500.00 euro fără TVA pentru lucrari de consolidare

**Întocmit,**

**Compartiment Cadastru și Urbanism  
Cristea Elena -Andreea**

**Secretar general UAT  
Stănescu Anghel -Luigi**