

ROMÂNIA
COMUNA SMEENI
CONSILIUL LOCAL AL SMEENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „**RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZAU** ” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Consiliul Local al comunei Smeeni,

Având în vedere Referatul de Aprobare al primarului comunei Smeeni nr.3081/22.03.2022

-art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

-art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

-Legii nr. 273/2006 – privind Finantele Publice Locale, modificată și completată de Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 63/2010, aprobată prin Legea nr. 13/2010;

Ținând seama de prevederile:

-art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

-Legii nr. 98/2016 (*actualizata*) privind achizițiile publice;

-Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

-avizul comun al comisiei pentru activități economico-financiare, munca și protecția socială, sănătate și familie și al comisiei Juridică și disciplină, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, înregistrat la nr.3082/22.03.2022 ;

-prevederile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit „b”, art 139, alin. 3, lit „a”, art. 196, alin. 1, lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă depunerea proiectului „**RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZAU** ” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale; OPERAȚIUNEA A.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Art. 2 Se aprobă **Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul „RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZAU ”**. Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect prezentată în Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „**RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZAU**”, în cuantum de **10,279,089,870 lei fără TVA** (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), **la care se adaugă TVA în valoare de 1,953,027,075 lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat). Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (2.983 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (2.983 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (200 euro/mp)) = 2,088,100 euro fara tva
** 1 Euro = 4,9227 lei*

Art.4 Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZAU**”, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico – economice/contractul de execuție lucrări pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art.5 UAT Comuna Smeeni se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

Art.6. Se aprobă indicatorii de creștere a eficienței energetice a proiectului „**RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDEȚUL BUZAU**” conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul comunei Smeeni prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului pentru control și legalitate;
- Compartimentului financiar contabilitate;
- Primarului comunei Smeeni;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
LUPAȘCU FĂNUȚĂ VIOREL**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
STĂNESCU ANGHEL LUIGI**

Nr.25 /31.03.2022, Smeeni-Buzău,

Hotărârea fost adoptată de către Consiliul Local al comunei Smeeni, în data de 31.03.2022 cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 „împotriva”, 0 „abțineri” din totalul de 15 consilieri locali în funcție, din care prezenți la ședință 14 .

ANEXA 1 la HCL nr.25 din 31.03.2022

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL ""RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDETUL BUZAU", "

UAT Comuna Smeeni pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului "**RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDETUL BUZAU**", în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale; OPERAȚIUNEA A.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă renovarea energetica moderata precum si consolidarea a doua blocuri de locuinte, identificate ca: C1 – NC 20689, suprafata construita 672mp si C1 – NC 20300, suprafata construita 306mp.

Scopul principal al măsurilor de renovare integrata a cladirilor rezidențiale multifamiliale, îl constituie îmbunatatirea fondului construit, printr-o abordare integrata atat de crestere a eficientei energetice prin reducerea cu minim 50% a consumului de energie in comparatie cu consumul anual de energie pentru incalzire dinainte de renovare cat si a consolidarii seismice a acestor cladiri.

Blocurile ce fac obiectul cererii de finantare sunt:

1. **Bloc C1 NC 20689– str Republicii, nr 121, Comuna Smeeni, jud Buzau**
2. **Bloc C1 NC 20300 – str Republicii, nr 123, Comuna Smeeni, jud Buzau**

Suprafață desfășurată renovată:

Bloc C1 – NC 20689 - 2008mp

Bloc C1 – NC 20300 – 975 mp

TOTAL = 2983 MP

Descrierea lucrărilor propuse pentru renovarea integrata a cladirii

Lucrările de renovare moderata care sunt propuse prin intermediul proiectului "**RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDETUL BUZAU**", sunt următoarele aceleasi pentru ambele blocuri:

Cod Pachet Soluții	Descrierea Pachetului de Soluții de reabilitare a anvelopei si instalațiilor clădirii
PS 2	C1 - Izolarea termică a pereților exteriori; C2 - Termoizolarea Planșeului sub Pod; C3 - Înlocuirea tâmplăriei cu tamplarie termoizolanta cu performanta ridicata; E1 – Înlocuire lămpi iluminat cu lămpi tip LED. Echipare cu senzor de lumină naturală și senzor de prezență acolo unde este cazul;

Lucrările de consolidare care sunt propuse prin intermediul proiectului **""RENOVARE INTEGRATA BLOCURI IN COMUNA SMEENI, JUDETUL BUZAU"**, "sunt următoarele aceleasi pentru ambele blocuri:

- Camasuirea se va executa la peretii exterior pe fata exterioara cu beton armat de grosimea 7.5cm si plasa cu grosimea de 8mm si goluri de 10x10cm.
- Sarpanta se va desface si reface in totalitate manual.
- Invelitoarea se va reface cu materiale mai usoare decat cele existente (tigla metalica).

Indicatori de crestere a eficientei energetice: BLOC C1NC 20300					
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	363.00	121.70	241.3	66.47	Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	548.17	255.02	293.15	53.48	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)
Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m ² an)	221.47	139.30	82.17	37.10	
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	326.70	115.72	210.98	0.00	
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	54.13	37.60	16.53	30.54	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)

* Conform calculului dar si din comparatia procentelor rezultate cu ghidul de finantare, obiectivul se claseaza ca si: Interventii de "Renovare Energetica **Moderata**", din prisma Cresterii Eficientei Energetice.

Indicatori de crestere a eficientei energetice: BLOCNC 20689					
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	345.98	120.92	225,06	65.05	Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	479.60	213.76	265.84	55.43	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)
Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m ² an)	168.22	101.93	66.29	39.41	

Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	311.38	111.84	199.54	64.08	
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	38.78	26.45	12.33	31.79	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)

* Conform calculelor dar și din comparația procentelor rezultate cu ghidul de finanțare, obiectivul se clasează ca și: Intervenții de "Renovare Energetică **Moderată**", din prisma Creșterii Eficienței Energetice.

Conform ghid de finanțare:

* *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de încălzire înainte de renovare.*

* *Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare.*

Valoare maximă eligibilă proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (2.983 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (2.983 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată(200 euro/mp)) = 2,088,100 euro fara tva
 * 1 Euro = 4,9227 lei

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 2.983 mp x 500 Euro + 2.983 mp x 200 euro = 2,088,100 euro = 2,088,100 x 4,9227 lei = 10.279.089,870 lei.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent în cuantum de 1.953.027,075 lei ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **2.088.100,00 euro fara tva**, din care:

- 596.600 euro fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
- 1.491.500 euro fără TVA pentru lucrări de consolidare

**Intocmit,
Viceprimar
ISBĂȘOIU CONSTANTIN**