

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**CONSILIUL LOCAL SMEENI**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind stabilirea si indexarea impozitelor și taxelor locale la nivelul U.A.T.  
comuna Smeeni pentru anul 2021**

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei , dl Andrei Ion ,înregistrat la nr. 9232/22.12.2020;
- raportul referentului din cadrul compartimentului impozite și taxe locale, înregistrat la nr. 9233/22.12.2020;
- avizul secretarului comunei dat pe proiectul de hotărâre;
- avizul comun al comisiilor de specialitate a Consiliului Local Smeeni;
- prevederile art. 491 din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 104/31.12.2019 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020;
- Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2, art.4 si art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizională in administrația publică locală;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind aprobarea normelor de tehnică legislativă, pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii 207/2015 privind Noul Cod de Procedură Fiscală;
- prevederile art.5 alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- prevederile art.4, pct.1, art.9 pct.3 din Cartea europeana a autonomiei locale , ratificată prin Legea nr.199/1997;

În temeiul art.129 alin.(2), lit(b), alin.(4) lit(c), art. 139 alin.(3), lit(c) și art. 196, alin.(1) lit(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

Art.1.- Începând cu data de 01.01.2021 impozitele și taxele locale la nivelul U.A.T. comuna Smeeni , pentru anul fiscal 2021 se stabilesc potrivit anexei la prezenta hotărâre .

Art.2.-Nivelul impozitelor și taxelor locale la nivelul U.A.T. comuna Smeeni ,pentru anul fiscal 2021 cuprinde indexarea cu valoarea de 3,8 % , reprezentând rata inflației aferentă anului de referință.

Art.3.-Se aprobă scăderea din evidențele fiscale ale U.A.T. Smeeni sumele mai mici de 40 lei ,datorate de contribuabili catre bugetul local al comunei Smeeni.

Art.4.-Primarul comunei va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentul de specialitate, iar secretarul comunei o va aduce la cunostință publică și o va comunica autorităților interesate.

Art.5 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri, persoanele nemulțumite se pot adresa Instanței de contencios administrativ a Tribunalului Buzău in termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei:

- Instituției Prefectului – Județul Buzău,
- Tuturor institutiilor publice interesate,
- Primarului comunei ,
- Compartiment Impozite și taxe locale,
- Compartiment Buget-contabilitate,
- Se va aduce la cunostiinta publică prin afisare la sediu și pe site-ul institutiei publice.

**Președinte de ședință,**  
Ghiveci Florentin

Nr. 65  
Smeeni, 28.12.2020

Contrasemnează,  
Secretar general UAT,  
Stănescu Anghel-Luigi

**Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Smeeni în ședința din data de 28.12.2020 cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019, cu un număr de 14 voturi pentru,0 abțineri, 0 voturi împotrivă din numărul total de 15 consilieri în funcție și 14 consilieri prezenți la ședință .**

## IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE

### **Impozite și taxe locale**

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

### **CAP. I**

#### **1 Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**

Potrivit art. 455 din Legea 227/2015

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată pe raza UAT Smeeni datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazurile în care se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a UAT Smeeni, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Smeeni.

(4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Potrivit art. 456

#### **2 Scutiri**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a UAT Smeeni, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al UAT Smeeni concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul local sau de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile de pe raza UAT Smeeni care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire ;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora.
- f) clădirile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice ,cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- g) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- h) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- i) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- j) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- k) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- l) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- m) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- n) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- o) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- p) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- q) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

r) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

s) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

ș) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Potrivit art. 457

**Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

<b>VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ</b>		
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electricitate și încălzire (condiții cumulative) lei/m <sup>2</sup>	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire lei/m <sup>2</sup>
1. Clădiri cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660

2. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220
3. Clădire-anexă cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	193
4. Clădire-anexe cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	83
5. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la pct 1-4	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. 1-4	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

- **SMEENI – resedinta de comuna, zona D - rangul IV – 0,95**
- **Balaia, Moisica, Caltuna, Udati – Manzu, Udati-Lucieni si Albesti, sate componente – rang V - 0,90**

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu minim 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Potrivit art. 458

#### **Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Potrivit art. 459

#### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Potrivit art. 460

**Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.



(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Potrivit art. 461

### **Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de

competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Potrivit art. 462

### **Plata impozitului/taxei**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

## **CAP. II**

### **Impozitul pe teren și taxa pe teren**

Potrivit art. 463

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza UAT Smeeni datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Potrivit art. 464

### **Scutiri**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a UAT Smeeni cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură;
- j) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- k) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- l) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- m) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- n) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- o) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- p) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- r) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- s) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- ș) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- t) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- ț) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

u) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

v) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

x) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Potrivit art. 465

#### **Calculul impozitului/taxei pe teren**

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

ZONA IN CADRUL LOCALITATII	RANGUL LOCALITATII	LEI /HA
ZONA D.		
- sat Smeeni	IV	361
- sat Balaia	V	185
- sat Moisica	V	185
- sat Albesti	V	185
- sat Caltuna	V	185
- sat Udati-Manzu	V	185
- sat Udati-Lucieni	V	185

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la

alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt	Categorie de folosinta /zona	ZONA D lei/ha	
		Rangul IV Smeeni	Rangul V – Balaia, Moisica, Albesti, Caltuna, Udati-Manzu, Udati-Lucieni
<b>1</b>	Teren arabil	17	17
<b>2</b>	Pasune	14	14
<b>3</b>	Faneata	14	14
<b>4</b>	Vie	21	21
<b>5</b>	Livada	31	31
<b>6</b>	Padure sau alt teren cu vegetatie forestier	17	17
<b>7</b>	Teren cu ape	X	X
<b>8</b>	Drumuri si cai ferate	X	X
<b>9</b>	Teren neproductiv	x	x

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

- **SMEENI** **1,10;**
- **Balaia, Moisica, Albesti, Caltuna, Udati-Manzu, Udati-Lucieni**  
**1,00;**

**8. În cazul unui teren amplasat în extravilanul localității** ,impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimat în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător:

-Bălaia,Smeeni,Moisica,Albesti, zona B ,rangul IV:- **coeficient de corecție:1,05**

- Udați-Mânzu, Udați-Lucieni, Calțuna ,zona C, rangul IV:- **coeficient de corecție :-1,00**

<b>Nr.crt.</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Impozit (lei)</b>
1.	Teren cu construcții	29
2.	Arabil	50
3.	Pășune	27
4.	Faneata	27
5.	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr. Crt.5.1	55
5.1	Vie pana la intrare pe rod	x
6.	Livadă pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1	55
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui	15

	prevazut la nr. crt.7.1	
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	5
8.1	Teren cu amenajari piscicole	32
9	Drumuri și căi ferate	x
10	Teren nereproductiv	x

Impozitele și taxele locale precum și amenzile și penalitățile aferente acestora constituie integral venituri la bugetul local.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Potrivit art. 466

#### **Declaraarea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la



data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Potrivit art. 467

### **Plata impozitului și a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

### **CAP. III**

#### **Impozitul pe mijloacele de transport**

ART. 468

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport înregistrat pe raza UAT Smeeni datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înregistrat pe raza UAT Smeeni.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al UAT Smeeni.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

ART. 469

#### **Scutiri**

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv

transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

h) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

j) autovehiculele acționate electric;

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Potrivit art. 470

### **Calculul impozitului**

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloc de transport cu tracțiune mecanica	
<b>I. VEHICULE INMATRICULATE (LEI/200CMC SAU FRACTIUNE DIN ACEASTA)</b>	
1) motorete, scutere ,motociclete și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	9
2) motorete, scutere ,motociclete și autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 1600 cmc inclusiv	10
3) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	20
4) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	79
5) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	158
6) autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	319
7) autobuze ,autocare,microbuze	26
8)alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone	33
9)tractoare înmatriculate	20
<b>II VEHICULE INREGISTRATE</b>	
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc

1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica 4800 cmc	2
1.2 1.2 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica 4800 cmc	4
2 Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	55 lei /an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

<b>Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>			
<b>Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa</b>		<b>Impozitul – lei/an</b>	
		<b>Ax(e)motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>
<b>I.</b>	<b>Vehicul cu două axe</b>		
	1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	419
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	590
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	590	1335
	Masa de cel puțin 18 tone	590	1335
<b>II</b>	<b>3axe</b>		
	1.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263
	2.Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de	263	541

	19 tone		
	3.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	541	702
	4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23tone	702	1082
	5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25tone	1082	1682
	6.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1082	1682
	7.Masa de cel puțin 26 tone	1082	1682
III	<b>4 axe</b>		
	1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	702	712
	2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	712	1111
	3.Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1111	1764
	4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1764	2617
	5.Masa de cel puțin 31tone, dar mai mică de 32 tone	1764	2617
	6.Masa de cel puțin 32 tone,	1764	2617

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone	
<b>Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa</b>	<b>Impozitul – lei/an</b>

		<b>Ax(e)motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>
<b>I.</b>	<b>2+1 axe</b>		
	1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156
	5.Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	156	366
	6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	366	473
	7.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	473	853
	8.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	853	1496
	9.Masa de cel puțin 28 tone	853	1496
<b>II</b>	<b>2+2 axe</b>		
	1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	3491
	2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561
	3.Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	824
	4.Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824	994
	5.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	994	1633
	6.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de	1633	2266

	33 tone		
	7.Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2266	3441
	8.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2266	3441
	9.Masa de cel puțin 38 tone	2266	3441
<b>III</b>	<b>2 +3 axe</b>		
	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1803	2510
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2510	3412
	3.Masa de cel puțin 40 tone,	2510	3412
<b>IV</b>	<b>3+2 axe</b>		
	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1594	2213
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2213	3061
	3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3061	4528
	4.Masa de cel puțin 44 tone	3061	4528
<b>V</b>	<b>3+3 axe</b>		
	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907	1097
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1097	1638
	1.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1638	2608
	1.Masa de cel puțin 44 tone,	1679	2608

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit/lei
a) până la o tonă inclusiv;	10

b) peste o tonă dar nu mai mult de 3 tone;	37
c) peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone;	57
d) peste 5 tone	70

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Potrivit art. 471

**Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înregistrat pe raza UAT Smeeni la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înregistrării acestuia pe raza UAT Smeeni.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la sediul UAT Smeeni, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.



Potrivit art. 472

### **Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al UAT Smeeni, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

<b>BONIFICAȚIE</b>			
<b>Categoria de impozit</b>	<b>Prevăzută de Codul Fiscal</b>	<b>Aprobată pentru anul 2020</b>	<b>Aprobată pentru anul 2021</b>
Impozit clădiri	10%	10%	10%
Impozit teren	10%	10%	10%
Impozit auto	10%	10%	10%

### **CAP. IV**

#### **Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor**

Potrivit art. 473

Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al UAT Smeeni înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Potrivit art. 474

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	In mediu urban	In mediu rural
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
a. până la 150 m , inclusiv	6	3
b. între 151 și 250 m , inclusiv	7	3,5
c. între 251 și 500 m , inclusiv	9	4,5
d. între 501 și 750 m , inclusiv	12	6
e. între 751 și 1000 m , inclusiv	14	7
f. peste 1000 m	14 + 0,01 lei/m , pentru fiecare m care depaseste 1000 m	7 + 0,01 lei/m , pentru fiecare m care depaseste 1000 m

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu suma de 2 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 2 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, este de 5 lei.

Potrivit art. 475

### **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 80 lei (70 lei respectiv, 10 lei).

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;

b) 1.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Potrivit art. 476

### **Scutiri**

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

## **CAP. V**

### **Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

Potrivit art. 477

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

### **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public datorează plata taxei anuale potrivit Codului fiscal.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local astfel:

- în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei
- în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate suma este de 23 lei
- taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiune din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate;
- taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până la datele de:
  - 15 martie;
  - 15 iunie;
  - 15 septembrie;
  - 15 noiembrie, inclusiv;

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate este de 1 % din valoarea serviciului.

## **CAP. VI**

### **IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul prevăzut de Codul fiscal denumit impozitul pe spectacol.

Impozitul pe spectacol se calculează prin aplicarea cotei de impozit asupra încasărilor din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină astfel:

- în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este de 2%,
- în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus de genul: festivaluri, concursuri, cenacluri, serate sau alte asemenea manifestări artistice ori distractive care au un caracter ocazional cota de impozit este de 5%.

(1) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Potrivit art. 482

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Potrivit art. 483

Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului. Consiliul local instituie o taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice de pe raza comunei de către persoane fizice și juridice – 5 lei ron /zi.

În cazul în care anumite persoane fizice sau juridice folosesc în mod regulat în cursul unei luni locurile publice de pe raza comunei pentru desfacerea comerțului stradal se stabilește o taxă de 13 lei .

## **CAPITOLUL VII**

### **TAXE SPECIALE**

1. A.-Taxa salubritate persoane fizice -29 lei /an/gospodarie

B.- Taxa salubritate persoane juridice -100 lei /an

2.Taxa pentru divorț este de 500 lei

3.Redeventele stabilite prin contractele de concesiune existente in vigoare la data adoptării prezentei hotărâri, vor fi actualizate in funcție de rata inflației.

4.Chiria stabilita prin contracte de închiriere existente in vigoare , va fii actualizata in funcție de rata inflației.

5. Taxele percepute la târgul Smeeni sunt:

- autoturism cu produse – 5 lei
- autocamion cu produse – 25 lei
- autocamion cu remorca si autotren cu produse – 35 lei
- vânzare legume – fructe – 5 lei
- vânzări liberi comercianți – 10 lei
- căruțe cu produse – 5 lei
- căruța goala – 1 leu
- autoturism gol – 1 leu

## **CAPITOLUL VIII**

### **TAXE PENTRU ACTIVITĂȚI AUTOFINANȚATE**

CĂMIN CULTURAL	
- închiriat cămin cultural	350 lei/zi
- prestări servicii xerox	0,5/ pag.

Pentru lucrările executate cu buldoexcavatorul sau WOLA din dotarea Primăriei se percep următoarele tarife:

- închiriat buldoexcavator :

1. pentru lucrări de interes local, tariful orar de funcționare va fi de 124 lei/ ora cu motorina instituției si 62 lei/ora fără motorina;

2. în cazul închirierii pentru mai mult de 7 zile , tariful orar de funcționare va fi de 118 lei/ora cu motorina instituției si 59 lei/ora fără motorina;

- închiriat WOLA :

1. pentru lucrări de interes local, tariful orar de funcționare va fi de 160 lei/ ora cu motorina instituției si 80 lei/ora fără motorina;

2. în cazul închirierii pentru mai mult de 7 zile , tariful orar de funcționare va fi de 150lei/ora cu motorina instituției si 75 lei/ora fără motorina;

Conform Codului fiscal Consiliul local instituie o taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice de pe raza comunei de către persoane fizice și juridice – 5 lei ron /zi.

În cazul în care anumite persoane fizice sau juridice folosesc în mod regulat în cursul unei luni locurile publice de pe raza comunei pentru desfacerea comerțului stradal se stabilește o taxă de 13 lei .

Constituie venit la bugetul local sumele provenite din taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea nr. 117/1999.

**LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICARE DE TIMBRU**

Extras din norma juridică		Nivelul taxei lei ron
Capitolul 1 Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de Notarii Publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		x
1	Eliberarea de către organele administrației publice locale în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror acte înscrise prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția a celor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare;	5
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x
	- pentru animale sub 2 ani;	2
	- peste animale peste 2 ani;	2
3	Certificarea (transcrierea transmisiunii proprietății asupra animalelor pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
	- pentru animale sub 2 ani;	2
	- pentru animale peste 2 ani;	5
4	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	X
5	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	X
6	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	X
7	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	X
8	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	X



9	<p>Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991 , republicata, cu modificările si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere</p>	15
10	<p>Amenzi: -persoane fizice</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea și gestionarea după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de:</p>	325-1.578
11	<p>Contravenția prevazuta la alin (2) lit.a se sactioneaza cu amenda de la</p> <p>Contravenția prevazuta la lit. b) – d) se sactioneaza cu amenda de la</p>	70-279 279-696
12	<p>În cazul persoanelor juridice ,limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin 3 și 4 se majorează cu 300% respectiv:</p> <p>Contravenția prevăzută la alin.2 lit. a se sancționează cu amendă de la</p> <p>iar cea de la lit. b –d cu amendă de la</p>	280-1116 1116-2784
13.	<p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea și gestionarea după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la</p>	1.300- 6312
14.	<p>Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3.500 kg inclusiv ;</li> <li>2. autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg.</li> </ol>	60 145
15.	<p>taxa de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor si remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar</p>	9
16.	<p>Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor si remorcilor</p>	414

## **CAPITOLUL IX: Scutiri și facilități comune**

### **Scutiri și facilități pentru persoanele fizice**

**(1)** Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute de lege nu se aplica pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

**(2)** Persoanele prevăzute la art.3 alin.1 ,lit.b și art.4 ,alin.1 din Legea recunoștinței față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr.341/2004, publicată în M.O.al României ,Partea I, nr.654 din 20.07.2004, nu datorează:

-impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu

-impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit.a

-impozitul pe mijloacele de transport eferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu

**(3)** Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplica văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

Veteranii de război sunt scutiți și de plata impozitului corespunzător pentru terenurile arabile, fânețe și pădure. Această scutire se aplică și văduvelor de război, văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

**(4)** Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren nu se aplica pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

**(5)** În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplica integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

**(6)** Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplica doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4) precum și pentru personalul prevăzut la pct.4 , capitolul Taxe speciale.

**(7)** Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1) , (2) , (3) sau (4) .

**(8)** Scutirea de la plata impozitului asupra mijlocului de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport , la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin. (1) , (2), (3) si (4).

**(9)** Scutirea de la plata impozitului prevazut la alin. (1), (2),(3) si (4) se aplica unei persoane incepand cu luna urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.

**(10)** Eliberarea adeverintelor pentru Venitul Minim Garantat sunt scutite de taxa de timbru , conform legii.